

El 75% dels pisos nous que es fan a Barcelona no estan prou protegits del soroll

Els experts en acústica reclamen una normativa que garanteixi l'aïllament necessari

LAURA RAHOLA / Barcelona

● Tres de cada quatre habitatges que es construeixen a Barcelona no estan prou ben aïllats contra el soroll. Així ho detecta un estudi que està elaborant el Col·legi Oficial d'En-

ginyers Tècnics de Telecomunicacions. Els experts en acústica adverteixen que la normativa actual no serveix per evitar l'excés de soroll als edificis, perquè tot i que imposa uns mínims pel que fa a materials aïllants,

no obliga a fer cap comprovació un cop acabada la construcció. Així, per exemple, els forats que es fan a les façanes per a les persianes o altres instal·lacions fan que l'aïllament final no compleixi els mínims exigits.

El preu de l'habitatge s'ha disparat en els últims anys, però els diners que paguen els ciutadans no serveixen, en la majoria de casos, per garantir que els pisos que compren estiguin ben protegits contra el soroll, especialment si són nous. Els problemes més importants són a les façanes, tot i que molts edificis també tenen mancances en l'interior, sobretot als envans de separació entre habitatges.

La normativa que s'aplica a Catalunya pel que fa a l'aïllament acústic és la norma bàsica d'edificació, una llei estatal que estableix que els materials de construcció han de tenir una capacitat mínima d'aïllament. Així, la llei diu que la façana ha de reduir 30 decibels o més el soroll de l'exterior i obliga a construir-la amb materials que tinguin aquestes característiques. Però no exigeix que es comprovi que, un cop col·locats aquests materials i acabada la construcció, la façana compleixi realment els requisits mínims d'aïllament. El doctor en enginyeria electrònica i director de l'estudi sobre aïllament acústic, Robert Bartí, explica que «els forats i regates que es fan en la construcció per a les diverses instal·lacions rebaixen molt la capacitat aïllant». La façana, per exemple, «pot ser d'un bon material, però si després tenim una capsula per a la



Pisos en construcció al litoral de Barcelona, a la zona de Diagonal Mar. / ANDREU PUIG.

Els pisos vells estan més ben aïllats

● «Abans es construïa millor.» Aquest comentari habitual —no sempre justificat— es fa bo en el cas de l'aïllament acústic, si més no pel que fa a la majoria dels habitatges. Un estudi fet fa prop de sis anys pel laboratori d'acústica LEM va comprovar que els edificis que tenien més de vint anys «estaven correctament aïllats en la majoria dels casos», diu l'enginyer Robert Berti, però entre el 70 i el 75% dels que

es van construir a partir de finals dels anys 70 tenien problemes d'insonorització. L'estudi que s'està fent ara ha començat a analitzar habitatges de nova construcció i de promoció pública a Barcelona, tot i que es vol ampliar a tot Catalunya i incloure-hi la promoció privada. Uns altres estudis confirmen que els problemes d'aïllament són similars en les noves construccions, tant públiques com privades.

persiana que és de fullola, per aquí entra molt soroll». Així, dels 30 decibels que la façana hauria de poder

«amortir», en la majoria dels edificis analitzats per a l'estudi «el més habitual és que aquesta capacitat aï-

llant sigui de 15, 18 o, en el millor dels casos, 20 decibels», destaca Barni.

El laboratori LEM fa

l'estudi per encàrrec del Col·legi d'Enginyers Tècnics de Telecomunicacions de Catalunya i encara s'està elaborant. Tot i això, una primera prospecció ha detectat que en més del 75% dels pisos l'aïllament de façanes, parets interiors i, en menor mesura, el forjat (aïllament del terra) és menor del que marcaria la normativa. Per això, aquest col·lectiu professional reclama una nova llei que exigeixi el control sobre els habitatges, un cop construïts, per garantir la qualitat en l'aïllament acústic.

La nuclear Vandellòs II es connecta a la xarxa elèctrica després de cinc mesos i mig sense funcionar

EL PUNT / Vandellòs

● Dues setmanes després de la data inicialment prevista, la central nuclear Vandellòs II va reestablir ahir la seva connexió a la xarxa elèctrica. La central es trobava en aturada per recàrrega des del dia 16 de març, un temps en què s'han dut a terme els treballs específics habituals d'aquest procés, inspec-

cions, manteniments preventius i correctius i, addicionalment, s'han efectuat les modificacions i reparacions, segons les condicions del Consell de Seguretat Nuclear (CSN). Cal destacar, però, que a banda de les reparacions en el sistema de serveis essencials, l'empresa ha instal·lat unes noves vàlvules d'aïllament de vapor

principal.

La funció de seguretat d'aquestes vàlvules és interrompre el pas de vapor originat en els generadors de vapor cap a la turbina, quan es requereixi aquest aïllament. Aquestes noves vàlvules són d'un disseny més modern i, després dels ajustaments necessaris, s'han fet les proves per garantir el seu funcionament

correcte, davant la presència d'inspectors del CSN, amb resultats «satisfactoris», segons fonts del consell. A més, la central també ha dut a terme altres tasques de millora de la instal·lació, com ara la substitució de registradors de sala de control per altres de més moderns, modificacions en els monitors de vibracions de les bom-

bes del circuit primari i millores en el sistema que manipula els elements combustibles durant la recàrrega. D'altra banda, la central, ha presentat a l'organisme regulador les innovacions organitzatives que des d'ara i amb vista al futur s'implanten a la central per desenvolupar el pla d'accions en la seguretat de la planta.

El PP de Calvià desobeeix l'executiu del partit i dona suport al regidor trànsfuga

● Palma. La junta local del PP de Calvià va decidir ahir, «per unanimitat», sol·licitar al batle de Calvià que mantengui al trànsfuga d'Unió Mallorquina (UM), Joan Thomàs, a l'equip de govern desobeint així les ordres rebudes pel comitè executiu regional del partit que reclamava expressament la destitució de l'exedil nacionalista. En un comunicat remès als mitjans, s'afirma que és «voluntat» de la junta local mantenir el pacte amb UM. Per això, dilluns el batle, Carlos Delgado, demanarà una reunió al president d'UM a Calvià, Isidre Cañellas, amb la intenció de «revisar» el pacte de governabilitat. Thomàs va rompre la disciplina del partit en votar amb el PP a favor de fer recepció de la urbanització de la família del president del Banc de Crèdit Balear, Miguel Nigorra, per 1,9 milions d'euros en lloc dels 2,6 que exigia UM. Delgado té el suport de Nigorra i de l'hotelier Gabriel Escarrer, amb qui es va reunir ahir dematí, mentre cerca adeptes a les bases del partit. La cúpula del PP balear, que havia exigint la dimissió del trànsfuga, es va limitar ahir a demanar a la junta local del PP de Calvià que «reflexioni» i compleixi «íntegrament» l'acord adoptat pel comitè regional. / A. VIVES

Trias diu que Clos ha perdut dos anys en la lluita contra l'incivisme

● Barcelona. El president de CiU a l'Ajuntament de Barcelona, Xavier Trias, va recordar ahir que l'alcalde, Joan Clos, i els socis del govern municipal van rebutjar fa dos anys una iniciativa del seu grup «per reformar les ordenances i dotar el consistori de més instruments per lluitar contra l'incivisme». Per això, després que l'alcalde anunciés una reforma en aquest sentit, Trias va denunciar que «s'han perdut dos anys per afrontar un dels reptes més importants de la ciutat». / EL PUNT